



### 間取図 \* 現況優先



### 周辺地図



### 周辺環境

- ・ 沖郷郵便局 徒歩 約4分
- ・ セブンイレブン 徒歩 約8分
- ・ ヤマザワショッピングセンター 徒歩 約19分

物件種目	<b>アパート</b>
最寄駅	山形鉄道 フラワー長井線 <b>赤湯駅</b>
間取	<b>2K</b>
賃貸条件	賃料 <b>40,000</b> 円 敷金 2ヶ月

所在地	南陽市島貫110-1		
交通	J R奥羽本線	赤湯駅	徒歩 16分 停徒歩 分
建物	建物名	ファミリーサトウ 103号	
	構造・規模	木造 2階建 1階部分	
	使用面積	約40㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1996年 4月	契約期間	2年
管理費等	込み		
駐車場	1台分賃料に込み		
現況	空室	入居日	相談
本体設備	電気・水道・浄化槽・プロパンガス		
各戸設備	ユニットバス・トイレ・エアコン		
備考	町内会費 13,200円/年 住宅保険 (2年・150万円) 14,840円		

山形県知事 ( 9 ) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

代理

■情報公開日

2023/10/4

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

