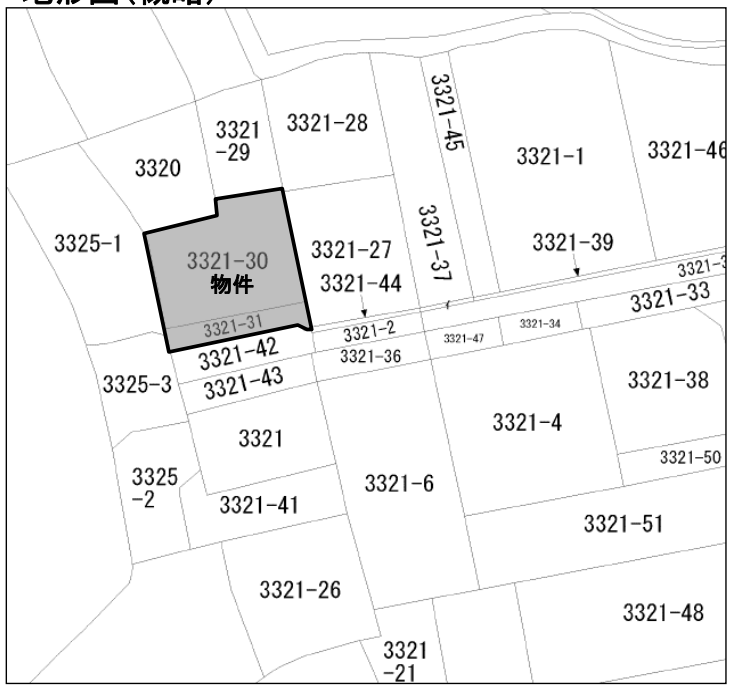
地形図(概略)



周辺地図

周辺環境

- スーパー「ヤマザワ」約1,500m（徒歩約20分）
- コンビニ「ファミリーマート」約940m（徒歩約11分）
- 「宮内郵便局」　約1200m（徒歩約14分）

物件種目	**売地**
最寄駅	山形鉄道フラワー長井線 宮内駅
土地面積	227.71 ㎡
ほかに私道面積	㎡
価格	1,800,000 円
3.3㎡単価	40,000 円

所在地	南陽市宮内字鐘小屋ー3321番30　他		
交通	山形鉄道フラワー長井線　宮内駅　徒歩 12 分		
	停徒歩　分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の法制上の制限	なし		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南側：幅員約6mの公道に約14.5m接する		
設備	公共上下水道		
備考	宮内小学校学区　約400m（徒歩約5分） 宮内中学校学区　約1300m（徒歩約16分）		

山形県知事（ 8 ）第 1495 号　(社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟
南陽市宮内35
有限会社　川合不動産
TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様
媒介

■手数料
3%＋6万円

■情報公開日
2021/11/24