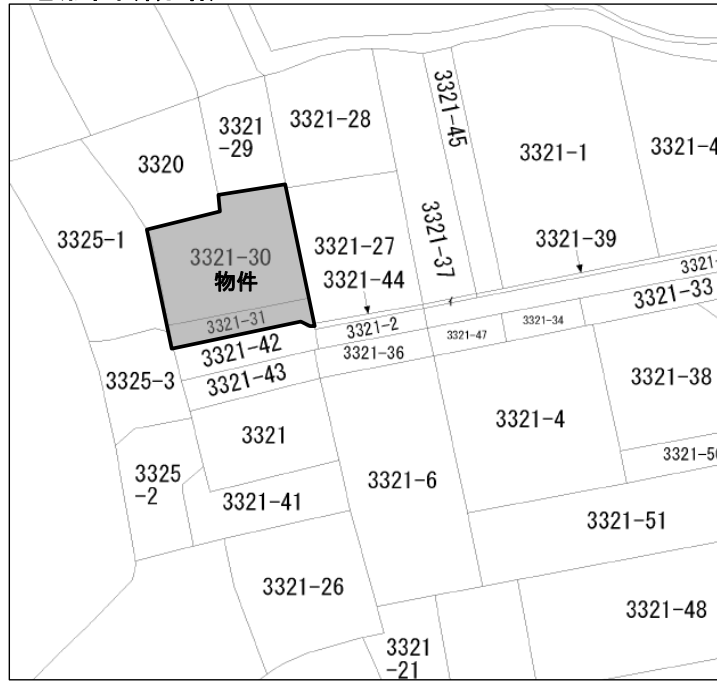




**周辺地図**



**地形図(概略)**



**周辺環境**

- ・スーパー「ヤマザワ」約1,500m (徒歩約20分)
- ・コンビニ「ファミリーマート」約940m (徒歩約11分)
- ・「宮内郵便局」 約1200m (徒歩約14分)

物件種目	<b>売地</b>		
最寄駅	山形鉄道フラワー長井線 宮内駅		
土地面積	<b>227.71</b> m <sup>2</sup>		
ほかに私道面積	m <sup>2</sup>		
価格	<b>2,800,000</b> 円		
3.3m <sup>2</sup> 単価	40,000 円		

所在地	南陽市宮内字鐘小屋-3321番30 他			
交通	山形鉄道 フラワー長井線	宮内駅	徒歩 12分 停徒歩 分	
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率	200%	
他の法制上の制限	なし			
引渡条件	現況渡し			
現況	更地	引渡日	相談	
接道状況	南側：幅員約6mの公道に約14.5m接する			
設備	公共上下水道			
備考	宮内小学校学区	約400m (徒歩約5分)	宮内中学校学区	約1300m (徒歩約16分)

山形県知事 ( 8 ) 第 1495 号

(社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

**有限会社 川合不動産**

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

媒介

■情報公開日

2021/11/24

■手数料

3%+6万円

