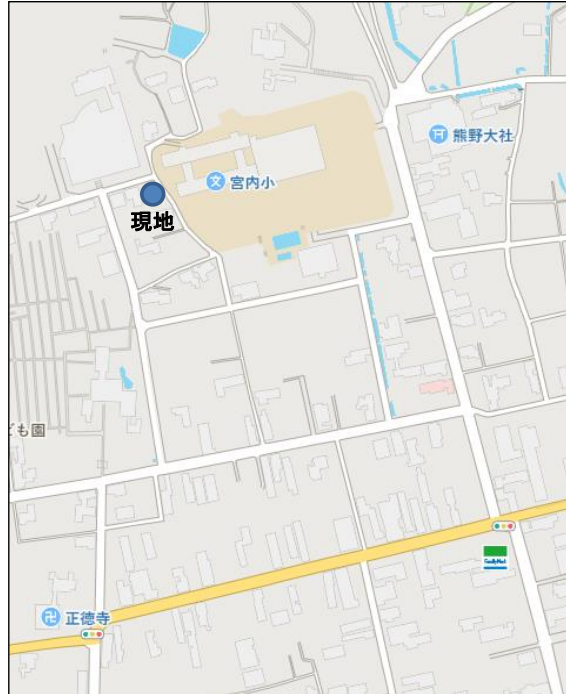
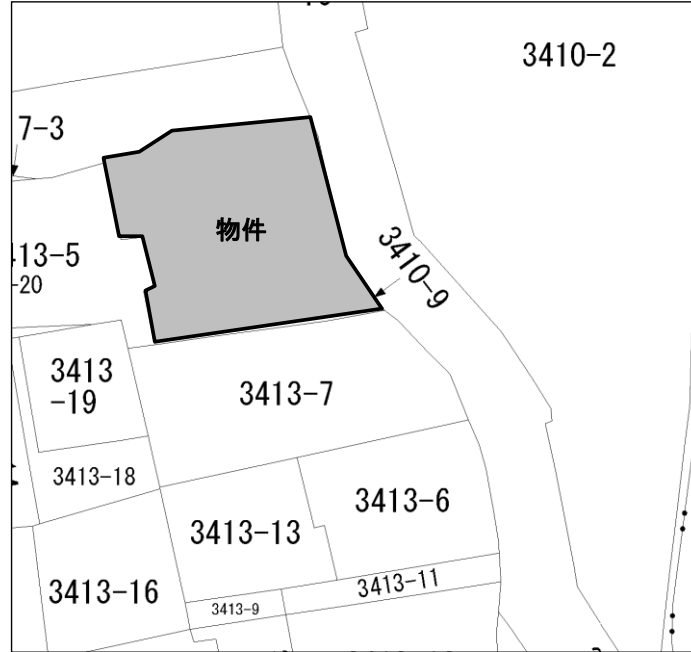




### 周辺地図



### 地形図(概略)



### 周辺環境

- ・スーパー「ヤマザワ」 約1,200m
- ・コンビニ「ファミリーマート」 約600m
- ・「宮内郵便局」 約900m

物件種目	<b>売地</b>		
最寄駅	山形鉄道フラワー長井線 宮内駅		
土地面積	<b>247.26</b> m <sup>2</sup>		
ほかに私道面積	m <sup>2</sup>		
価格	<b>6,000,000</b> 円		
3.3m <sup>2</sup> 単価	80,000 円		

所在地	南陽市宮内字田町-3413番15 他		
交通	山形鉄道 フラワー長井線 宮内駅 徒歩 10分 停徒歩 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法制上の制限	なし		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北側：幅員約5.5mの公道に約15m接する 東側：幅員約5.4mの公道に約16m接する		
設備	公共上下水道		
備考	宮内小学校学区 徒歩 約450m 宮内中学校学区 徒歩 約800m 車庫あり(左記画像参照)		

山形県知事 ( 8 ) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

媒介

■情報公開日

2021/11/11

■手数料

3%+6万円

