



### 周辺地図



### 間取図(現況優先)



Wi-Fi 無料



物件種目	<b>アパート</b>		
最寄駅	山形鉄道 フラワー長井線 <b>宮内駅</b>		
間取	<b>2LDK</b>		
賃貸条件	賃料	<b>59,000円</b>	
		<b>敷金2ヶ月</b>	

所在地	南陽市宮内524-3		
交通	山形鉄道フラワー長井線	宮内駅	徒歩 6分
			停徒歩 分
建物	建物名	セルジェアップル (東)	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 3階建 2階部分	
	使用面積	58.9㎡	
	間取内訳	洋6×2、LDK14	
築年月	2007年 10月	契約期間	2年
管理費等	共益費3,000円/月		
駐車場	1台目3,000円		
現況	空	入居日	即時
本体設備	電気、上下水道、LPガス、駐車場消雪		
各戸設備	エアコン・洗面台・追焚・浴室乾燥・外物置		
備考	町内会費500円/月 住宅保険7,050円/2年(家財150万円) 宮内小学校学区 徒歩 約18分 宮内中学校学区 徒歩 約20分		

### 空室情報

・202号室 59,000円

### 周辺環境

- ・スーパー「うめや」 徒歩 約7分
- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約8分
- ・銀行「山形第一信用組合 宮内支店」 徒歩 約3分

山形県知事 ( 9 ) 第 1495 号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

### ■取引態様

媒介

### ■情報公開日

2024/12/7

### ■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

