



周辺地図



間取図(現況優先)



Wi-Fi 無料



物件種目	アパート
最寄駅	山形鉄道 フラワー長井線 宮内駅
間取	2 LDK
賃貸条件	賃料 60,000円 敷金2ヶ月

所在地	南陽市宮内524-3
交通	山形鉄道フラワー長井線 宮内駅 徒歩 6分 停徒歩 分
建物名	セルジェアップル (東)
構造・規模	鉄筋コンクリート造 3階建 3階部分
使用面積	58.9㎡
間取内訳	洋6×2、LDK14
築年月	2007年 10月
契約期間	2年
管理費等	共益費3,000円/月
駐車場	1台目3,000円
現況	空 入居日 相談
本体設備	電気、上下水道、LPガス、駐車場消雪
各戸設備	エアコン・洗面台・追焚・浴室乾燥・外物置
備考	町内会費500円/月 住宅保険7,050円/2年(家財150万円) 宮内小学校学区 徒歩 約18分 宮内中学校学区 徒歩 約20分

空室情報

・301号室 60,000円

周辺環境

- ・スーパー「おーばん」 徒歩 約7分
- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約8分
- ・銀行「山形第一信用組合 宮内支店」 徒歩 約3分

山形県知事 (9) 第 1495 号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

媒介

■情報公開日
2025/10/16

■手数料

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 50%	客付 50%