



間取図(現況優先)



周辺地図



初期費用の目安

- 入居月の家賃 50,000円
- 保証料 40,000円(保証人なしの場合)
- * 火災保険別途要加入(プランで変動)

空室状況

・2号室

周辺環境

- ・スーパーヤマザワまで約1400m (徒歩約20分)
- ・セブンイレブンまで約350m (徒歩約5分)
- ・沖郷郵便局まで約450m (徒歩約7分)

物件種目	戸建て
最寄駅	JR奥羽本線 赤湯駅
間取	3 DK
賃貸条件	賃料 50,000円 敷金 2ヶ月

所在地	南陽市島貫606-1		
交通	J R 奥羽本線	赤湯駅	徒歩 6 分
			停 徒歩 分
建物	建物名	コーポ竹	
	構造・規模	木造 1 階建 1 階部分	
	使用面積	55 ㎡	
	間取内訳	DK6 洋6 和6×2	
築年月	2003 年 7 月	契約期間	2 年
管理費等	なし		
駐車場	2台分込み		
現 況	空室	入居日	相談
本体設備	電気・上水道・下水道・プロパンガス		
各戸設備	ユニットバス・洗面化粧台・二重サッシ・エアコン		
備 考	町内会費 1,100円 (月額) 住宅保険 (2年) 14,840円 沖郷小学校 徒歩12分 沖郷中学校 徒歩4分		

山形県知事 (9) 第 1495 号

(社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

媒介

■情報公開日
2026/8/27

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	50 %	客付	50 %