

Wi-Fi 無料

敷金 礼金 不要!!




間取図(現況優先)

| | |
|---|---|
| 物件種目 | アパート |
| 最寄駅 | 山形鉄道　フラワー長井線<br>宮内駅 |
| 間取 | 2 DK |
| 賃貸条件 | 賃料　38,000円<br>敷金0円 |

## 周辺地図




### 初期費用の目安

○入居月の家賃　38,000円
○保証料　　月額家賃総額の80%
＊火災保険別途要加入(プランで変動)

### 空室状況

・105

### 周辺環境

・スーパーヤマザワまで約450m （徒歩約6
・郵便局まで約400m （徒歩約5分）
・きらやか銀行宮内支店まで約550m （徒歩約7分）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 南陽市宮内1065 | | |
| 交通 | 山形鉄道フラワー長井線　宮内駅　徒歩 10 分 | | |
| | 停徒歩　分 | | |
| 建物 | 建物名 | フォーブル中嶋A | |
| | 構造・規模 | 軽量鉄骨トタン葺<br>2 階建　階部分 | |
| | 使用面積 | 40 ㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋6　和6　ＤＫ6 | |
| 築年月 | 1993 年 9 月 | 契約期間 | 2 年 |
| 管理費等 | 込み | | |
| 駐車場 | １台分賃料に込み | | |
| 現　況 | 空家 | 入居日 | 相談 |
| 本体設備 | 上下水道、トイレ、ユニットバス | | |
| 各戸設備 | エアコン・無料wifi | | |
| 備　考 | 宮内小学校徒歩11分　宮内中学校徒歩10分<br>町内会費：実費<br>住宅保険　6,130円/2年（家財100万円）<br>保証会社必須 | | |


山形県知事 （ 9 ）第 1495 号　(社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社　川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822


■取引態様
貸主

■情報公開日
2026/11/26

■手数料

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0 % | 借主 | 100 % |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0 % | 客付 | 100 % |