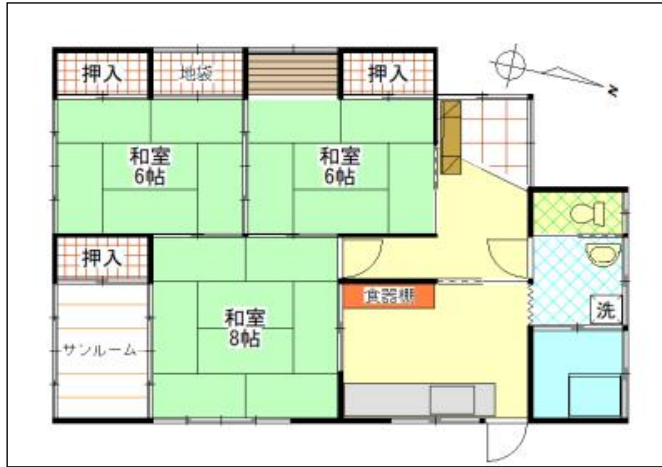




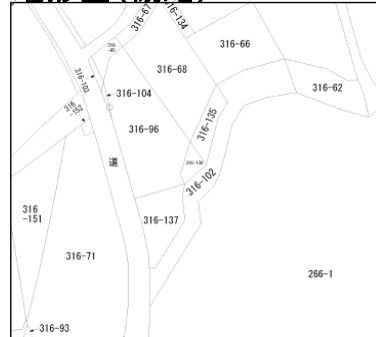
### 間取図(現況優先)



### 周辺地図



### 地形図(概略)



### 前面道路



### 周辺環境

- ・「ヨークベニマル相馬店」まで約1000m (車約3分)
- ・「セブンイレブン」まで約700m (車約2分)
- ・相馬市役所まで約1300m (車約4分)

物件種目	<b>中古一戸建住宅</b>
最寄駅	常磐線 <b>相馬駅</b>
間取	<b>3DK</b>
価格	<b>6,000,000 円</b>

所在地	相馬市西山字水沢316番地の96		
交通	常磐線	相馬駅	車 分 停徒歩 20分
土地面積	322.58 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	m <sup>2</sup>
建物	構造・規模	木造垂鉛メッキ鋼板葺平家 建	
	面積	73.66m <sup>2</sup>	
	間取内訳	和6・和6・和8・DK	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法制上の制限			
築年月	1981年 4月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	西側が幅員約4mの公道に約29m接する		
設備	既存の給湯器は利用不可		
備考	相馬市立桜ヶ丘小学校 約700m 相馬市立中村第一中学校 約1000m 現況引渡		

山形県知事 ( 9 ) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35番地

**有限会社 川合不動産**

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

- 取引態様
  - 手数料
  - 売却
  - 情報公開日
- 3%+6万円  
2023/2/20

