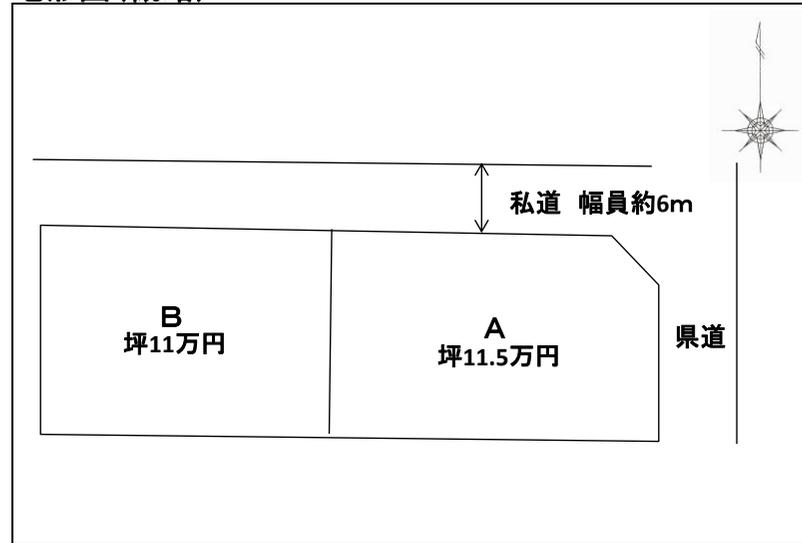




地形図(概略)



周辺地図



区画	地積	坪単価	販売価格
A	264.46㎡ (80坪)	11.5万円	9,200,000円
B	240.60㎡ (72.78坪)	11万円	8,000,000円

周辺環境

- ・「ヤマザワ」 徒歩 約6分
- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約6分
- ・銀行「米沢信用金庫 赤湯支店」 徒歩 約7分

物件種目	分譲地		
最寄駅	J R 奥羽本線 赤湯駅		
土地面積	左記参照 ㎡		
ほかに私道面積	㎡		
価格	左記参照 円		
3.3㎡単価	110,000~115,000 円		

所在地	南陽市郡山		
交通	J R 奥羽本線 赤湯駅 徒歩 5 分 停徒歩 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	一種住居/無指定
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法制上の制限	/		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	左記参照		
設備	公共上下水道 (敷地内引込予定)		
備考	下水道負担金、水道加入金は本体価格に含む。 沖郷小学校 徒歩18分 沖郷中学校 徒歩12分		

山形県知事 (9) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

- 取引態様 売主
- 手数料 3%+6万円
- 情報公開日 2022/11/25

