



周辺地図



周辺環境

- ・銀行「きらやか銀行宮内支店」 徒歩 約11分
- ・コンビニ「ファミリーマート」 徒歩 約12分
- ・「宮内郵便局」 徒歩 約15分

物件種目	中古一戸建住宅
最寄駅	山形鉄道 フラワー長井線 宮内駅
間取	7LDK
価格	3,000,000 円

所在地	南陽市宮内3323-4		
交通	山形鉄道 フラワー長井線	宮内	徒歩 12分 停徒歩 分
土地面積	386.13 m ²	ほかに私道面積	m ²
建物	構造・規模	木造垂鉛メッキ鋼板葺 2 建	
	面積	1F : 129.19m ² 2F : 48.02m ²	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	60%
他の法制上の制限			
築年月	1969年 9月	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	東側が幅員約4mの公道に約16m接する		
設備	給湯、追い焚き		
備考	宮内小学校	徒歩	約15分
	宮内中学校	徒歩	約6分

山形県知事 (9) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35番地

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

売主

■情報公開日

2023/1/25

■手数料

3%+6万円

