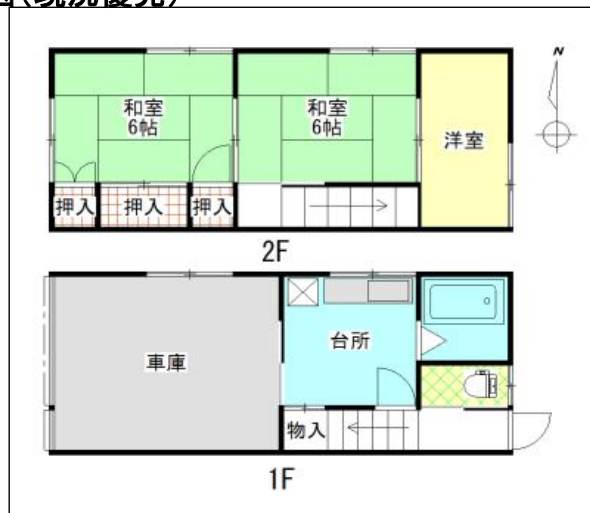




周辺地図



間取図(現況優先)



—初期費用目安—

- 入居月の家賃 30,000円
- 保証料 40,000円(保証人なしの場合)

周辺環境

- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約7分
- ・スーパー「うめや」 徒歩 約6分
- ・ツルハドラック 徒歩 約6分

物件種目	メゾネット
最寄駅	山形鉄道 フラワー長井線 宮内駅
間取	3K
賃貸条件	賃料 30,000円 敷金 0

所在地	南陽市宮内4646-3		
交通	山形鉄道フラワー長井線	宮内駅	徒歩 7分
			停徒歩 分
建物	建物名	桜田貸家(南)	
	構造・規模	木造カラー鉄板葺2階建 2階建 1・2階部分	
	使用面積	66.14㎡	
	間取内訳	和6×2 洋3×1	
築年月	S58年 9月	契約期間	2年
管理費等	込み		
駐車場	賃料に込み		
現況	空室	入居日	相談
本体設備	風呂 トイレ別 エアコン		
各戸設備	車庫付き		
備考	町内会費:実費 住宅保険:要加入 保証会社必須		

山形県知事 (9) 第 1495 号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

貸主

■情報公開日
2026/6/17

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%





玄関



トイレ



浴室



キッチン



車庫



2F洋室



2F洋室



2F和室