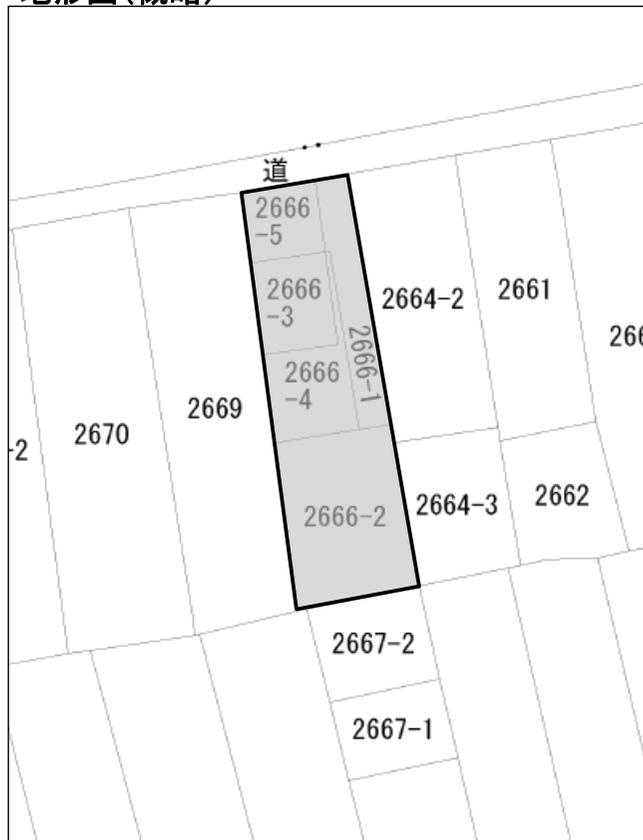
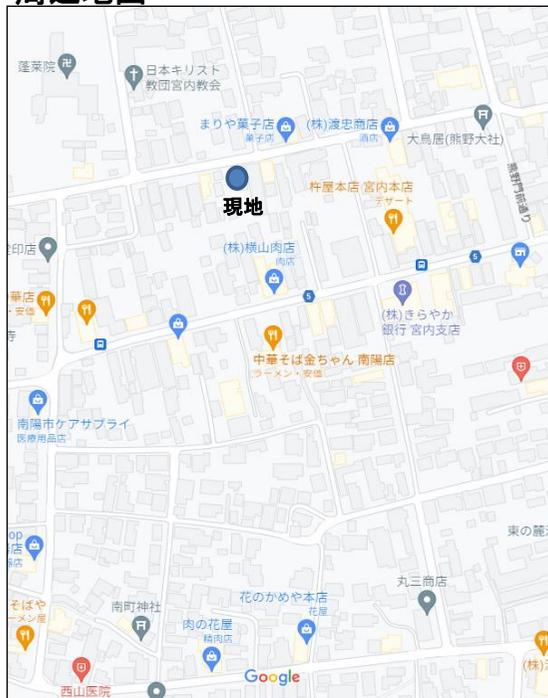




地形図(概略)



周辺地図



周辺環境

- ・きらやか銀行宮内支店まで約200m (徒歩約3分)
- ・ファミリーマートまで約300m (徒歩約4分)
- ・ヤマザワまで約900m (徒歩約10分)

物件種目	売地		
最寄駅	フラワー長井線 宮内駅		
土地面積	347.09 m ²		
ほかに私道面積	m ²		
価格	4,800,000 円		
3.3m ² 単価	45,700 円		

所在地	南陽市宮内字新町-2666番3 他		
交通	フラワー長井線	宮内駅	徒歩 7分
			停徒歩 分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法制上の制限	なし		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北側が幅員約8mの南陽市道に約9m接する		
設備	上水道：引込あり (前面道路に配管有り) *1 下水道：引込あり (前面道路に配管有り)		
備考	*1. 西側敷地からの引込となります。 宮内小学校まで約450m (徒歩約6分) 宮内中学校まで約650m (徒歩約8分)		

山形県知事 (9) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

売主

■情報公開日

2023/4/19

■手数料

3%+6万円

