

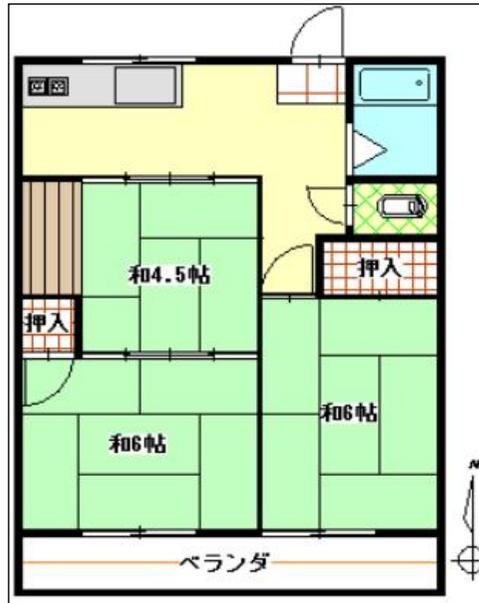


間取図(現況優先)

— 初期費用目安 —

○入居月の家賃
35,000円

○保証料
40,000円
(保証人なしの場合)



周辺地図



周辺環境

- ・コンビニ「ファミリーマート」 徒歩 約1分
- ・銀行「山形銀行南陽支店」 徒歩 約6分
- ・「イオンタウン南陽」 徒歩 約3分

物件種目	アパート		
最寄駅	J R 奥羽本線		
間取	赤湯		
賃貸条件	3 K		
	賃料	35,000円	
	敷金 0円		

所在地	南陽市赤湯1069-1		
交通	J R	赤湯	徒歩 25分
			停徒歩 分
建物	建物名	リッチビル 203	
	構造・規模	鉄骨造 2階建 2階部分	
	使用面積	46.37㎡ 14.0坪	
	間取内訳	DK・和6×2・和4.5×1	
築年月	1984年 9月	契約期間	2年
管理費等	込み		
駐車場	賃料に1台分込		
現況	空	入居日	相談
本体設備	電気・上水道・浄化槽・プロパンガス		
各戸設備	ユニットバス、シャワー、トイレ (和式)		
備考	町内会費：580円/月額 保証会社必須 火災保険：7,050円/2年 赤湯小学校 徒歩約20分 赤湯中学校 徒歩約15分		

山形県知事 (9) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

貸主

■情報公開日

2025/12/11

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%





