



間取図(現況優先)



| | |
|------|------------------------|
| 物件種目 | 中古一戸建住宅 |
| 最寄駅 | 奥羽本線 赤湯駅 |
| 間取 | 3LDK |
| 価格 | 33,800,000 円 税込 |

周辺地図



周辺環境

- ・ヨークタウン 車 約 2分
- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約 6分
- ・銀行「第一信用組合 赤湯西支店」 車 約 2分

| | | | |
|----------|-------------------------|--|------|
| 所在地 | 南陽市若狭郷屋799-10・799-11 | | |
| 交通 | 奥羽本線 | 赤湯 | 車 分 |
| | 停徒歩 9分 | | |
| 土地面積 | 653.74 m ² | ほかに私道面積 | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造垂鉛メッキ鋼板葺 2階 建 | |
| | 面積 | 1階：83.01m ² 、2階：61.27m ² | |
| | 間取内訳 | 和×、洋室×、LDK | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 非線引区域 | 用途地域 | 一種低層 |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 60% |
| 他の法制上の制限 | | | |
| 築年月 | H13年 7月 | 駐車場 | あり |
| 現況 | 空家 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北側が幅員約9mの市道に約31m接する | | |
| 設備 | | | |
| 備考 | 沖郷小学校学区、沖郷中学校学区 物置有り | | |

山形県知事 (9) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

売主

■情報公開日

2024/6/12

■手数料

3%+6万円





外観



玄関



1F和室



リビング・ダイニング



キッチン

浴室



トイレ



洗面



階段下収納



2F洋室①



2F洋室②



納戸



