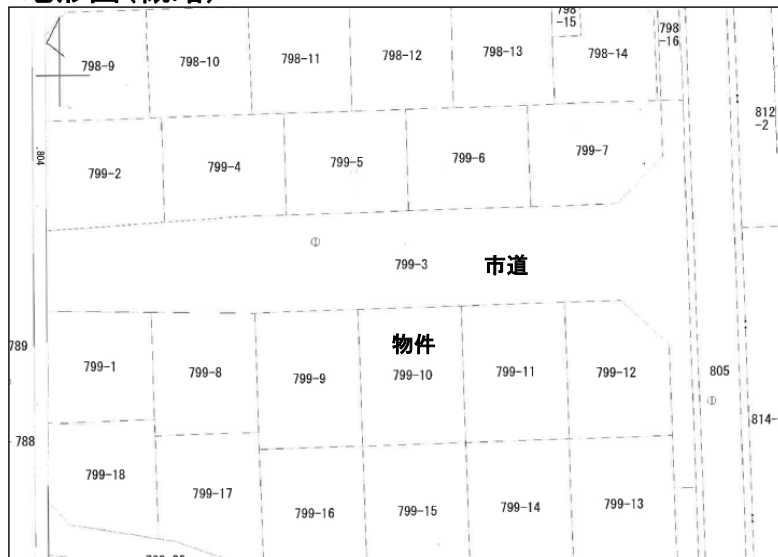




地形図(概略)



周辺地図



周辺環境

- ・ヨークタウン 車 約2分
- ・コンビニ「ローソン」 徒歩 約6分
- ・銀行「第一信用組合」赤湯西支店 車 約2分

物件種目	売地		
最寄駅	奥羽本線 赤湯駅		
土地面積	326.73 m ²		
ほかに私道面積	m ²		
価格	11,000,000 円		
3.3m ² 単価	111,300 円		

所在地	南陽市若狭郷屋799-10		
交通	奥羽本線	赤湯	徒歩 9分 停徒歩 分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	一種低層
建ぺい率	50%	容積率	60%
他の法制上の制限	なし		
引渡条件	相談可能（現況または更地など）		
現況	上物あり	引渡日	相談
接道状況	北側幅員約9mの市道に約15m接する		
設備	上水道：引込無し 下水道：引込無し		
備考	沖郷小学校学区 徒歩20分 沖郷中学校学区 徒歩10分 上物：木造物置小屋（約16m ² ）		

山形県知事（9）第1495号（社）山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

売主

■情報公開日

2024/11/13

■手数料

3%+6万円

