



## 周辺地図



## 間取図(現況有姿)



## 周辺環境

- ①沖郷郵便局 徒歩 約3分
- ②セブンイレブン 徒歩 約7分
- ③山形第一信用組合 徒歩 約14分
- ④ヤマザワ 徒歩 約18分

物件種目	アパート
最寄駅	J R 奥羽本線 赤湯駅
間取	2 DK
賃貸条件	賃料 35,000 円 敷金 2 ヶ月

所在地	南陽市島貫557-6		
交通	J R 奥羽本線	赤湯駅	徒歩 15 分
			停 徒歩 分
建物	建物名	コーポさゆり 101号	
	構造・規模	木造 2 階建 1 階部分	
	使用面積	45 ㎡	
	間取内訳	台所・和室6×2	
築年月	平成 8 年 4 月	契約期間	2 年
管理費等	込み		
駐車場	1 台分賃料に込み		
現 況	空室	入居日	4月上旬
本体設備	電気・上水道・浄化槽・プロパンガス		
各戸設備	ユニットバス・エアコン・トイレ・シャワー・給湯		
備 考	町内会費 1100円 (月額)		
	住宅保険 12,170円 (2年間/保険金額100万円)		

山形県知事 ( 9 ) 第 1495 号

(社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

貸主

■情報公開日  
2025/2/19

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	0 %	客付	100 %



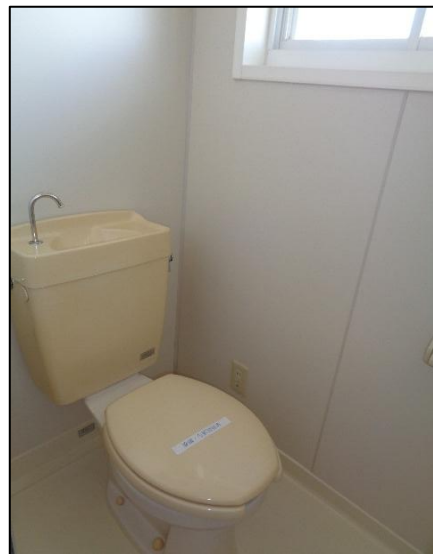
キッチン



洗濯機・冷蔵庫スペース



浴室



トイレ



和室1



和室2