



周辺地図



間取図(現況優先)



— 初期費用目安 —

○入居月の家賃 30,000円

○保証料 40,000円(保証人なしの場合)

周辺環境

- ・コンビニ「セブンイレブン」 徒歩 約9分
- ・銀行「米沢信用金庫 赤湯支店」 車 約3分
- ・スーパー「ヤマザワ」 徒歩 約10分

物件種目	アパート
最寄駅	JR奥羽本線 赤湯駅
間取	2DK
賃貸条件	賃料 30,000円 敷金0円

所在地	南陽市郡山105-7
交通	奥羽本線 赤湯駅 徒歩 8分 停徒歩 分
建物名	秋葉 F 号室
構造・規模	木造 2階建 1階部分
使用面積	40㎡
間取内訳	和6×2 DK6
築年月	1989年 1月
契約期間	2年
管理費等	賃料に含む
駐車場	1台分賃料に含む(近隣)
現況	空室 入居日 即時
本体設備	上水道・下水道・LPガス
各戸設備	湯沸器・トイレ・エアコン・ペアガラス
備考	告知事項有 町内会費 700円(月額) 住宅保険12,660円/2年(家財100万円) 沖郷小学校 徒歩20分 沖郷中学校 徒歩15分

山形県知事 (9) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

貸主

■情報公開日
2025/4/10

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%



下駄箱



キッチン



キッチン



北側洋室



北側洋室



南側和室



南側和室



浴室



トイレ



洗面