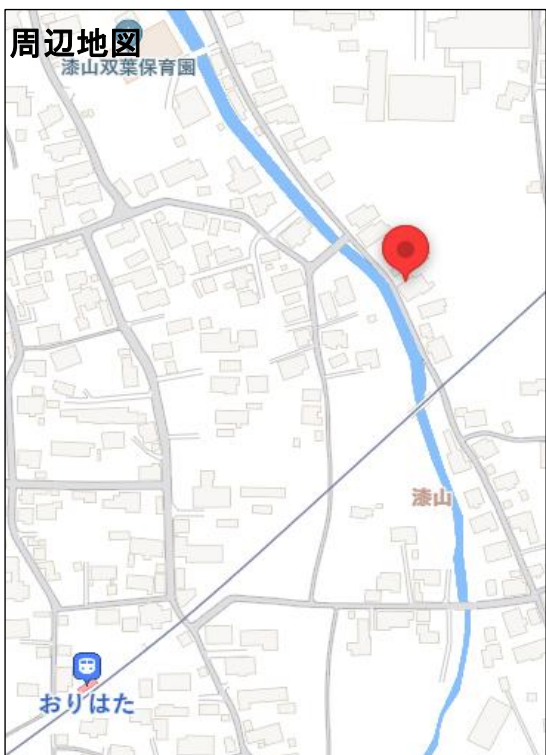
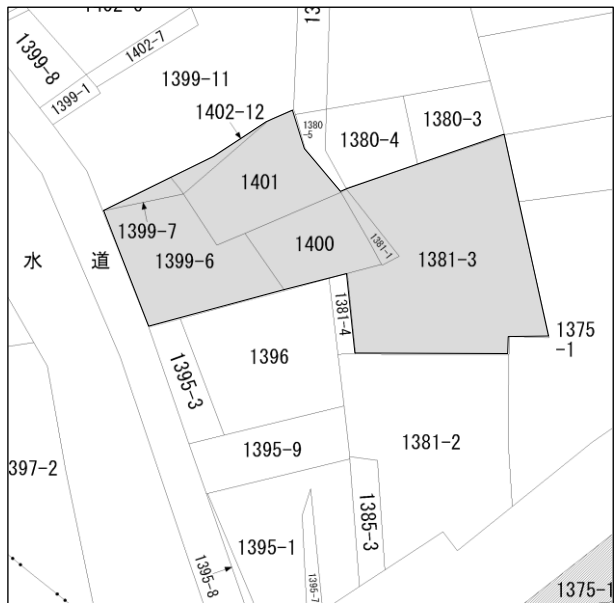




地形図(概略)



周辺環境

- ・漆山郵便局（徒歩約5分）
- ・セブンイレブン（徒歩約9分）
- ・おーばん南陽店（車約3分）

物件種目	売地		
最寄駅	フラワー長井線 おりはた駅		
土地面積	986.46 m ²		
ほかに 私道面積	m ²		
価格	1,000,000 円		
3.3m ² 単価	1,014 円		

所在地	南陽市池黒1399-6 他		
交通	フラワー長井線 おりはた駅 徒歩 5 分 停徒歩 分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法制上の制限	なし		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西側が幅員約4.2mの南陽市道に接する		
設備	上水道：引込なし（前面道路に配管有り） 下水道：下水升あり		
備考	※隣接して400m ² の畑あり。 車庫兼物置あり。 漆山小学校校区 宮内中学校校区		

山形県知事（ 9 ） 第 1495 号 （社）山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

売主

■情報公開日

2025/6/12

■手数料

3%+6万円





