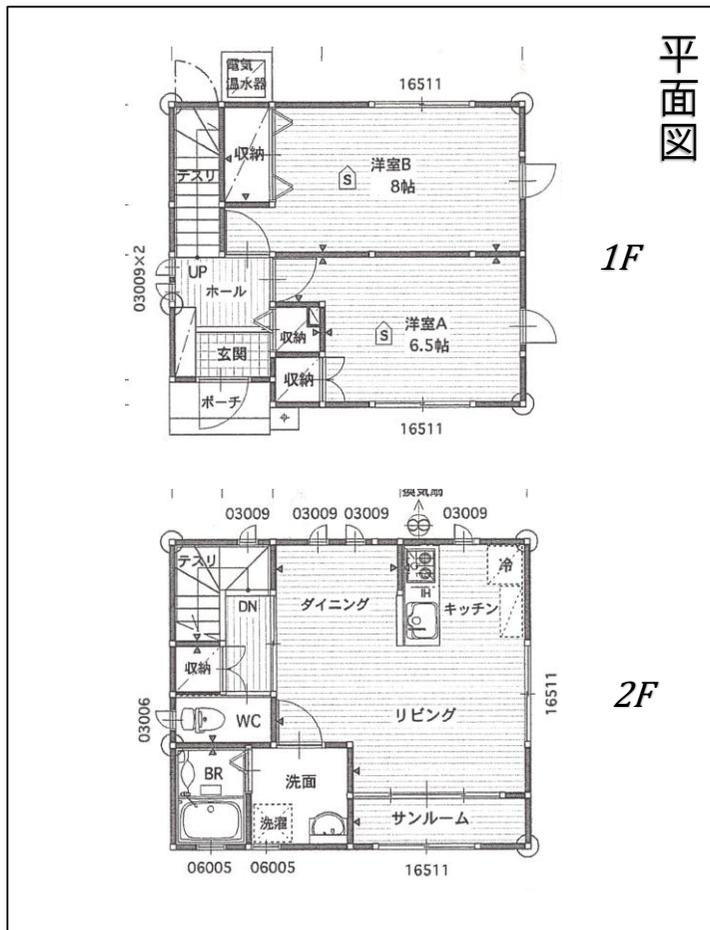




### 周辺地図



### 周辺環境

- ・コンビニ「セブンイレブン」 徒歩 約2分
- ・銀行「山形銀行赤湯支店」 徒歩 約6分
- ・スーパー「イオンタウン南陽」 徒歩 約12分

物件種目	<b>一戸建て</b>
最寄駅	奥羽本線 <b>赤湯駅</b>
間取	<b>2 LDK</b>
賃貸条件	賃料 <b>70,000円</b> 敷金 2ヶ月

所在地	南陽市赤湯356-32		
交通	奥羽本線	赤湯駅	車 3分 徒歩 分
建物	建物名	Courage B棟	
	構造・規模	木造 2階建 1.2階部分	
	使用面積	68.73㎡	
	間取内訳	1F: 洋5・洋8    2F: LDK12	
築年月	2016年 6月	契約期間	2年
管理費等	込み		
駐車場	2台分賃料に込み		
現況	入居中	入居日	4月下旬頃
設備	オール電化		
備考	町内会費 実費 住宅保険 (2年) 14,840円 赤湯小学校学区 徒歩 約15分 赤湯中学校学区 徒歩 約6分		

山形県知事 ( 9 ) 第 1495 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

南陽市宮内35

有限会社 川合不動産

TEL: 0238-45-3156  
FAX: 0238-45-2822

■取引態様

代理

■情報公開日

2026/2/26

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%